Miramar Construtora

Miramar construtora

STRUÇÃO DE UM GINÁSIO POLIESPORTIVO NO MUNICIPIO DE TRAIPU-AL

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Alagoas
SBC - 08/2025 - Alagoas
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEDOP - 10/2025 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
25,15%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 85,20%
Mensalista: 46,48%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	100,00%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,37%
		366.765,24	30.551,54	30.551,54	30.551,54	30.551,54	30.551,54	30.551,54	30.551,54	30.551,54	30.551,54	30.551,54	30.551,54	30.698,25
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	80,00%	20,00%										
		90.286,44	72.229,15	18.057,29										
3	FUNDAÇÕES E MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	100,00%	40,00%	50,00%	10,00%									
		527.849,49	211.139,80	263.924,75	52.784,95									
4	SUPERESTRUTURA	100,00%			30,00%	30,00%	10,00%	10,00%	20,00%					
		3.864.151,23			1.159.245,37	1.159.245,37	386.415,12	386.415,12	772.830,25					
5	SISTEMAS DE VEDAÇÃO VERTICAL	100,00%						30,00%	35,00%	35,00%				
		557.947,68						167.384,30	195.281,69	195.281,69				
6	ESQUADRIAS	100,00%							50,00%	40,00%	10,00%			
		420.594,48							210.297,24	168.237,79	42.059,45			
7	SISTEMAS DE COBERTURA	100,00%							50,00%	50,00%				
		1.653.910,33							826.955,17	826.955,17				
8	IMPERMEABILIZAÇÃO	100,00%	100,00%											
		48.982,93	48.982,93											
9	REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO	100,00%									40,00%	40,00%	20,00%	
		1.004.565,68									401.826,27	401.826,27	200.913,14	
10	SISTEMAS DE PISOS	100,00%							20,00%	40,00%	40,00%			
		972.682,67							194.536,53	389.073,07	389.073,07			
11	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	100,00%						50,00%	50,00%					
		174.082,80						87.041,40	87.041,40					
12	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	100,00%				20,00%	50,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%			
		197.679,66				39.535,93	98.839,83	19.767,97	19.767,97	9.883,98	9.883,98			
13	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	100,00%									50,00%	50,00%		
		115.581,24									57.790,62	57.790,62		
14	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	100,00%											50,00%	50,00%
		126.628,74											63.314,37	63.314,37
15	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNCIO	100,00%							70,00%	30,00%				
		96.413,86							67.489,70	28.924,16				
16	INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 220V	100,00%						35,00%	20,00%	20,00%	25,00%			
		411.148,55						143.901,99	82.229,71	82.229,71	102.787,14			
17	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00%										30,00%	50,00%	20,00%
		538.382,12										161.514,64	269.191,06	107.676,42
18	SERVIÇOS FINAIS	100,00%					10,00%	10,00%	10,00%	20,00%	20,00%	10,00%	10,00%	10,00%
		72.354,00					7.235,40	7.235,40	7.235,40	14.470,80	14.470,80	7.235,40	7.235,40	7.235,40
Porcentagem			**3,23%**	**2,78%**	**11,05%**	**10,94%**	**4,65%**	**7,49%**	**22,19%**	**15,53%**	**9,33%**	**5,86%**	**5,08%**	**1,86%**
Custo			**362.903,42**	**312.533,57**	**1.242.581,86**	**1.229.332,84**	**523.041,89**	**842.297,72**	**2.494.216,59**	**1.745.607,90**	**1.048.442,87**	**658.918,47**	**571.205,51**	**208.924,44**
Porcentagem Acumulado			**3,23%**	**6,01%**	**17,06%**	**28,0%**	**32,65%**	**40,15%**	**62,34%**	**77,87%**	**87,2%**	**93,06%**	**98,14%**	**100,0%**
Custo Acumulado			**362.903,42**	**675.436,99**	**1.918.018,85**	**3.147.351,69**	**3.670.393,58**	**4.512.691,30**	**7.006.907,89**	**8.752.515,79**	**9.800.958,66**	**10.459.877,13**	**11.031.082,64**	**11.240.007,14**

ANDERSON ACIOLI E SILVA:07093949428

Assinado digitalmente por ANDERSON ACIOLI E SILVA:07093949428
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A1, OU=(EM BRANCO), OU=22121066000172, OU=videoconferencia, CN=ANDERSON ACIOLI E SILVA:07093949428
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização: 1-4
Data: 2026.05.13 11:07:20-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2025.2.1

End. Parque Miramar Qd. L nº 38 - São Jorge/ CEP 57.044-102
Fone: (82) 9.8772-2956
CNPJ: 11.035.491/0001-22